

ISTRUZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLA COMUNICAZIONE DI MANUTENZIONE ORDINARIA

QUANDO PRESENTARLA: La presentazione della comunicazione per eseguire attività ricadente nell'ambito dell'edilizia libera è **facoltativa**, a meno che non comportino l'emissione di Autorizzazione Paesaggistica o Nulla Osta forestale, per cui si rimanda alle specifiche che seguono.

Le comunicazioni eventualmente depositate, non soggette a nulla osta forestale o autorizzazione ambientale-paesaggistica, sono accolte per silenzio – assenso decorsi 30 giorni dal deposito.

DOVE PRESENTARLA: A mezzo PEC (creazzo.vi@cert.ip-veneto.net) oppure in formato cartaceo presso l'Ufficio Protocollo del Comune.

CHI LA PRESENTA: Il proprietario oppure un soggetto cui il proprietario conferisce procura speciale per la presentazione della pratica (es: amministratore condominiale, tecnico incaricato, ecc...). Nel caso di trasmissione a mezzo PEC, il documento deve essere firmato digitalmente.

QUALE DOCUMENTAZIONE PRESENTARE: Il modello allegato alla presente, debitamente compilato e sottoscritto dall'avente titolo.

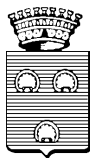
DIRITTI DI SEGRETERIA: Non richiesti.

MARCHE DA BOLLO: Non richieste.

PRATICHE SOGGETTE A NULLA OSTA FORESTALE: Vedi "ISTRUZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI NULLA OSTA FORESTALE". In tal caso i lavori potranno iniziare solo dopo l'emissione del Nulla Osta da parte dell'Ufficio Edilizia Privata.

PRATICHE SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE D.LGS. 42/2004: Vedi "ISTRUZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI PAESAGGISTICHE". In tal caso i lavori potranno iniziare solo dopo l'emissione dell'Autorizzazione Paesaggistica da parte dell'Ufficio Edilizia Privata.

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE INTEGRAZIONI: Si avverte che il mancato rispetto dei termini per la presentazione delle integrazioni richieste dall'Ufficio, comporta l'annullamento della pratica in corso e la successiva archiviazione.



COMUNE DI CREAZZO

Provincia di Vicenza

Piazza del Comune, 6 - tel. 0444/338263 fax. 0444/338299 c.f. e P.IVA 00264180241

Indirizzo: www.comune.creazzo.vi.it

Al Comune di CREAZZO	Pratica edilizia _____
<i>Indirizzo : Piazza del Comune n. 6 – 36051 Creazzo (VI)</i>	
<i>PEC / Posta elettronica: creazzo.vi@cert.ip-veneto.net</i>	
	<i>spazio riservato al protocollo</i>

MANUTENZIONE ORDINARIA COMUNICAZIONE PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA

(art. 6, comma 1, lett. a, a-bis, b, c, d, e, e-ter, e-quater del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome _____ Nome _____ C.F. _____
in qualità di ⁽³⁾ _____ della ditta / società ⁽³⁾ _____
con C.F. ⁽³⁾ _____ partita IVA ⁽³⁾ _____
nato a _____ prov. _____ stato _____ il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
Telefono fisso _____ cellulare _____
<small>⁽³⁾ Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società</small>

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto _____
(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 non riguardano parti comuni
- b.2 riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
- b.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni;
- b.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) **Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA

d) **Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori**

l'inizio dei lavori per interventi di manutenzione ordinaria che consistono in:

e) **Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa l'immobile

sito in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____ piano: _____

censito al catasto foglio n. _____ map. _____ sub. _____

Data e luogo

il/i dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003):

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di CREAZZO

AVVERTENZE:

1. SI FA PRESENTE CHE IN ZONA COLLINARE E' STATO ISTITUITO IOL DIVIETO DI TRANSITO PER TUTTI I VEICOLI CON MASSA COMPLESSIVA SUPERIORE A Q.LI 75,00 – ORDINANZA DEL SINDACO N. 18 DEL 03/04/2002.
2. IN CASO DI LAVORI CHE COMPORTANO SCAVI IN SOTTOSUOLO O INTERVENTI IN PRESENZA DI LINEE AREE DEVONO ESSERE PREVENTIVAMENTE AVVISATI E CONTATTATI I DIVERSI ENTI GESTORI DEI SERVIZI
3. DEVE ESSERE PREVENTIVAMENTE RICHiesto ED AUTORIZZATO L'ACCESSO CARRAIO DEL CANTIERE (PRESSO U.T. LL. PP.) ANCHE SE IN PRESENZA DI UN PASSO CARRAIO ESISTENTE DA TRASFORMARSI IN PASSO CARRAIO DI CANTIERE
4. La PRESENTE COMUNICAZIONE NON E' UTILIZZABILE NEI CASI DI INTERVENTI SOGGETTI AL PARERE DI ENTI TERZI (ES: RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, PRESA D'ATTO FORESTALE, ECC...) PER I QUALI E' PREVISTA DIVERSA PROCEDURA AMMINISTRATIVA.
5. NEL CASO DI TRASMISSIONE A MEZZO PEC DA PARTE DI INTERMEDIARIO, ALLEGARE PROCURA SPECIALE MEDIANTE COMPILAZIONE DEL MODULO "PROCURA" REPERIBILE NEL SITO DEL COMUNE DI CREAZZO / MODULISTICA / EDILIZIA PRIVATA.

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)

Cognome e Nome _____ codice fiscale _____

in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____

con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ _____

nato a _____ prov. _____ stato _____ il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome e Nome _____ codice fiscale _____

in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____

con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ _____

nato a _____ prov. _____ stato _____ il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome e Nome _____ codice fiscale _____

in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____

con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ _____

nato a _____ prov. _____ stato _____ il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società