



# COMUNE DI CREAZZO

PROVINCIA DI VICENZA

Nr. di Prot. \_\_\_\_\_

**COPIA**  
**Deliberazione nr. 50 del 18-07-2013**

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta Straordinaria - Convocazione Prima - Seduta Pubblica

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEL COMUNE E CONTESTUALE VARIAZIONE AL PROGRAMMA OO.PP 2013/2015 E AGGIORNAMENTO ELENCO ANNUALE 2013**

L'anno **duemilatredici** addì **diciotto** del mese di **luglio** alle ore **20:30**, nella residenza Municipale, previa convocazione individuale effettuata nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il Sig. GIACOMIN STEFANO.

### Eseguito l'appello risultano

Nominativi

GIACOMIN STEFANO	P	BALESTRO SIMONE	P
MARESCA CARMELA	P	DANDREA MASSIMILIANO	P
FILIPPI FEDERICO	P	SANTACA' SEVERINO	P
CATTANI MASSIMILIANO	P	ZANETTI LORETTA	P
SERRAINO GIUSEPPE	P	CATTELAN VALENTINO	P
OLIVIERI MIRELLA	P	ZANELLA ANDREA	P
GENTILIN DANIELA	P	SCIALANDRONE AGOSTINO	A
ZAUPA ROBERTA	P	KLAEHN FRAUKE	P
BOMBARDA ANDREA	P	LEON GIAN VALENTINO	P
BERTOLDI TERESA	P	FARINELLO ANNALISA	P
PERLI GIANNI	P		

ASSESSORI ESTERNI:

PICCOLI TERESA

P

Partecipa alla seduta il Sig. TORNAMBE' FRANCESCO Segretario Comunale

Il presidente Sig. GIACOMIN STEFANO nella sua veste di SINDACO riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato posto all'ordine del giorno.

## **Relazione l'Assessore Serraino Giuseppe.**

Premesso che l'Amministrazione Comunale nella programmazione triennale delle opere pubbliche ha inserito nell'annualità 2015 l'opera denominata "Rifacimento piazza del Comune" per l'importo di Euro 1.000.000,00.

Considerato che la Regione Veneto con delibera n. 736 del 21/05/2013 pubblicata sul BUR n. 48 del 07/06/2013, ha approvato il bando per la riqualificazione dei centri urbani e della loro capacità di servizio; che tale bando per la selezione degli interventi finanziabili DGRV n. 736/2013" è in scadenza il prossimo 06/08/2013 e che la procedura prevede che il soggetto abilitato a presentare la domanda di contributo sia l'IPA OVEST VICENTINO mentre il soggetto a cui sarà concesso il finanziamento è l'Ente attrattore dell'opera.

Questa Amministrazione è fortemente convinta dell'utilità di riqualificare la Piazza del Comune sia, al fine di ottenere un ambiente sicuro per la mobilità pedonale, facilmente accessibile e fruibile da parte della cittadinanza, ovvero un luogo d'incontro e di aggregazione sia perché la realizzazione della stessa sarebbe funzionale alla valorizzazione turistica del territorio che da Vicenza si sviluppa verso Ovest, per la sua vicinanza al sistema ciclopedonale che attualmente in corso di realizzazione e che fungerà da elemento di collegamento con i Comuni limitrofi.

Per quanto sopra riportato è stato affidato allo Studio ARCHISTUDIO di Marisa Fantin e Pangrazi Irene, già redattore del P.A.T., l'incarico di redazione della scheda di progetto da presentare all'IPA Ovest Vicentino, ovvero del successivo progetto preliminare ed esecutivo, al fine di poter concorrere alla richiesta del suddetto contributo Regionale.

In data 28/06/2013 la proposta del Comune di Creazzo ha ottenuto l'unanime parere favorevole dei rappresentanti dei comuni presenti all'incontro dell'Ipa Ovest Vicentino e pertanto in questa seduta consiliare, ai fini della presentazione della domanda di contributo, risulta necessario provvedere all'approvazione del progetto preliminare dell'opera denominata "Riqualificazione Piazza del Comune" nonché all'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 prevedendo:

- lo stralcio dall'annualità 2015 dell'opera denominata "Rifacimento Piazza del Comune" per l'importo di Euro 1.000.000,00;
- l'inserimento nell'elenco annuale 2013 dell'opera denominata "Riqualificazione Piazza del Comune" per l'importo di Euro 750.000,00 finanziata per Euro 310.000,00 con fondi propri ed Euro 440.000,00 con contributo della Regione Veneto.

Aperta la discussione si annotano, nell'ordine che segue, gli interventi dei consiglieri: Frauhe Klaehn, Sindaco, Ass. Serraino Giuseppe, Cattelan Valentino, Sindaco, Farinello Annalisa, Sindaco, Zanetti Loretta, Sindaco, la cui registrazione, su supporto informatico, viene conservata agli atti della Segreteria Comunale, giusta previsione dell'art. 47 dello statuto comunale.

**Terminata la discussione il Sindaco pone in votazione la proposta, come sotto riportata, che viene approvata all'unanimità di voti espressi per alzata di mano.**

Quindi;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **UDITA**

la relazione dell'Assessore Serraino;

#### **SENTITO**

il dibattito e gli interventi sopra richiamanti registrati e conservati agli atti a cura della Segreteria Comunale, giusta previsione dell'art. 47 dello statuto comunale;

#### **PREMESSO**

che con delibera di C.C. n. n. 8 del 21/03/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'anno 2012 ed il Bilancio Pluriennale per gli esercizi finanziari 2013/2015;

che con delibera di C.C. n. 11 del 21/03/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 ed elenco annuale 2013;

che con delibera di C.C. n. 49 del 18/07/2013, dichiara immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvata la relativa variazione di bilancio;

## CONSIDERATO

che in data 10/07/2013 al prot. 15612 è pervenuto agli atti comunali il progetto preliminare redatto dallo studio ARCHISTUDIO di Marisa Fantin ed Irene Pangrazi con studio a Vicenza, composta della seguente documentazione:

- a RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- b RELAZIONE TECNICA
- c PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
- d QUADRO ECONOMICO
- e CRONOPROGRAMMA
- f PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA
  - 1. INQUADRAMENTO
  - 2. RILIEVO STATO DI FATTO – PLANIMETRIA DI PROGETTO

Che il quadro economico dell'intervento risulta essere come sotto riportato:

<b>OPERE A BASE DI APPALTO</b>	
demolizioni e rimozioni	€ 27.238,00
preparazione di sottofondi	€ 53.860,00
pavimenti e asfalti	€ 257.730,00
arredi illuminazione verde e segnaletica	€ 86.879,50
impianto di irrigazione compreso centralina	€ 10.200,00
rifacimento rotatoria di accesso alla piazza	€ 57.000,00
totale	€ 492.907,50
oneri per la sicurezza e allestimento cantiere	€ 7.000,00
<b>TOTALE A BASE DI APPALTO</b>	<b>€ 499.907,50</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
spese per opere d'arte 2%	€ 9.858,15
imprevisti (5-10%)	€ 24.645,38
rilievi e sondaggi omnicomprensivo	€ 3.792,93
spese tecniche progettazione preliminare ed esecutiva inarcassa ed iva compresa	€ 7.550,40
incarico geologo	€ 1.786,59
spese tecniche inarcassa compresa (DDLL misure contabilità cre + SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE)	€ 70.000,00
accantonamento fondo accordi bonari (3%)	€ 14.787,23
iva sui lavori 10%	€ 49.990,75
iva su spese tecniche 21%	€ 14.700,00
fondo RUP	€ 2.000,00
derivazione e allacciamento acqua	€ 1.500,00
allacciamento gas	€ 1.500,00
sistemazione pista via Torino (fresatura, tappetino di usura, resinatura) e interventi di ripristino marciapiedi	€ 42.981,08
collegamenti e rifasamento impianto elettrico	€ 5.000,00
totale somme a disposizione	€ 250.092,50

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 750.000,00</b>

- ATTESO** Che al fine della presentazione della domanda di contributo risulta pertanto necessario provvedere all'approvazione del succitato progetto;
- Che per quanto riportato risulta altresì necessario modificare il programma triennale delle opere pubbliche ed elenco annuale 2013 come segue:
- STRALCIO OPERA ANNUALITA' 2013  
Rifacimento Piazza del Comune Euro 1.000.000,00
- INSERIMENTO OPERA ELENCO ANNUALE 2013  
Riqualificazione Piazza del Comune Euro 750.000,00
- VISTO** il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- VISTO** il DPR n. 207/2010 e s.m.i.;
- VISTA** la delibera di C.C. n. 8 del 21/03/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'anno 2012 ed il Bilancio Pluriennale per gli esercizi finanziari 2013/2015;
- VISTA** la delibera di G.C. n. 23 del 21/03/2013, esecutiva nei termini di legge, con la quale è stato approvato il piano di gestione e sono stati affidati i capitoli di bilancio ai responsabili dei servizi per gli esercizi 2013/2015;
- VISTO** il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n. 100 del 13/12/2011;
- VISTO** il decreto sindacale con il quale sono stati individuati i responsabili dei centri di responsabilità;
- VISTO** il parere del Responsabile del procedimento, apposto ai sensi dell'art. 10 comma 6 e art. 21 comma 3 lett. f) del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n. 100 del 13/12/2011;
- VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- ACQUISITI** i pareri di cui all'art. 47 del TU delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni citate in premessa che si intendono qui integralmente riportate,

di approvare il progetto preliminare allegato al presente provvedimento, redatto dallo studio ARCHISTUDIO di Marisa Fantin ed Irene Pangrazi con studio a Vicenza, di cui al prot. n. 15612 del 10/07/2013, composto della seguente documentazione:

- a) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- b) RELAZIONE TECNICA
- c) PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
- d) QUADRO ECONOMICO
- e) CRONOPROGRAMMA
- f) PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA
1. INQUADRAMENTO

## 2. RILIEVO STATO DI FATTO – PLANIMETRIA DI PROGETTO

Di approvare il quadro economico dell'intervento come sotto riportato:

<b>OPERE A BASE DI APPALTO</b>	
demolizioni e rimozioni	€ 27.238,00
preparazione di sottofondi	€ 53.860,00
pavimenti e asfalti	€ 257.730,00
arredi illuminazione verde e segnaletica	€ 86.879,50
impianto di irrigazione compreso centralina	€ 10.200,00
rifacimento rotonda di accesso alla piazza	€ 57.000,00
totale	€ 492.907,50
oneri per la sicurezza e allestimento cantiere	€ 7.000,00
<b>TOTALE A BASE DI APPALTO</b>	<b>€ 499.907,50</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
spese per opere d'arte 2%	€ 9.858,15
imprevisti (5-10%)	€ 24.645,38
rilievi e sondaggi omnicomprensivo	€ 3.792,93
spese tecniche progettazione preliminare ed esecutiva inarcassa ed iva compresa	€ 7.550,40
incarico geologo	€ 1.786,59
spese tecniche inarcassa compresa (DDLL misure contabilità cre + SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE)	€ 70.000,00
accantonamento fondo accordi bonari (3%)	€ 14.787,23
iva sui lavori 10%	€ 49.990,75
iva su spese tecniche 21%	€ 14.700,00
fondo RUP	€ 2.000,00
derivazione e allacciamento acqua	€ 1.500,00
allacciamento gas	€ 1.500,00
sistemazione pista via Torino (fresatura, tappetino di usura, resinatura) e interventi di ripristino marciapiedi	€ 42.981,08
collegamenti e rifasamento impianto elettrico	€ 5.000,00
totale somme a disposizione	€ 250.092,50
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 750.000,00</b>

di modificare il programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 ed elenco annuale 2013 come segue:

STRALCIO OPERA ANNUALITA' 2013  
Rifacimento Piazza del Comune Euro 1.000.000,00

INSERIMENTO OPERA ELENCO ANNUALE 2013  
Riqualificazione Piazza del Comune Euro 750.000,00

### DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, all'unanimità di voti espressi per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

**Pareri in ordine alla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000 esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa.

Li, 11-07-2013

Il Responsabile del servizio  
F.to TESTOLIN ANDREA

---

**IL RESPONSABILE RAGIONERIA**

ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000 esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Li, 11-07-2013

Il Responsabile del Servizio  
F.to Girotto Marco

---

TRASMESSO FASCICOLO UOF \_\_\_\_\_

IN DATA \_\_\_\_\_

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to GIACOMIN STEFANO

Il Segretario  
F.to TORNAMBE' FRANCESCO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Registro pubblicazioni n.ro:

Certifico io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-07-2013 al 03-08-2013

Addì 19-07-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to TORNAMBE' FRANCESCO

---

La presente deliberazione è stata trasmessa al CO.RE.CO in data \_\_\_\_\_ Numero: \_\_\_\_\_

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suesesa deliberazione è divenuta ESECUTIVA

ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000.

ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Leg.vo n. 267 del 18.08.2000.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to TORNAMBE' FRANCESCO

---

La sezione del Comitato Regionale di Controllo di Venezia con sua nota n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ ha chiesto la produzione di elementi integrativi.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

La presente deliberazione è stata esaminata ai sensi dell'art. 134 comma 1° del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000, nella seduta del \_\_\_\_\_ con il seguente esito: \_\_\_\_\_

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

Copia conforme all'originale.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE