



COMUNE DI CREAZZO

PROVINCIA DI VICENZA

Nr. di Prot. _____

COPIA
Deliberazione nr. 84 del 29-10-2009

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta Straordinaria - Convocazione Prima - Seduta Pubblica

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2009-2011 - INSERIMENTO
OPERE DI URBANIZZAZIONE COLLE MARCO COMPARTO 3**

L'anno **duemilanove** addì **ventinove** del mese di **ottobre** alle ore **20:30**, nella residenza Municipale, previa convocazione individuale effettuata nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.
Assume la presidenza il Sig. **GIACOMIN STEFANO**.

Eseguito l'appello risultano

Nominativi

Nominativi			
GIACOMIN STEFANO	P	PERLI GIANNI	P
MARESCA CARMELA	P	BALESTRO SIMONE	P
FILIPPI FEDERICO	P	DANDREA MASSIMILIANO	P
CATTANI MASSIMILIANO	P	ZANETTI LORETTA	P
SERRAINO GIUSEPPE	P	CATTELAN VALENTINO	P
MACCA' SIMONE	A	IMOLI NICOLA	P
OLIVIERI MIRELLA	P	BUKOVITZ MIRCO	P
GENTILIN DANIELA	P	CORTIANA GERVASIO	P
ZAUPA ROBERTA	P	CASTELLANO FRANCO	P
BOMBARDA ANDREA	P	FARINELLO ANNALISA	A
BERTOLDI TERESA	P		

ASSESSORI ESTERNI:

MENGATO EMILIO P
PICCOLI TERESA P

Partecipa alla seduta il Sig. **TORNAMBE' FRANCESCO** Segretario Comunale

Il presidente Sig. **GIACOMIN STEFANO** nella sua veste di **SINDACO** riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato posto all'ordine del giorno.

Relaziona il Sindaco,

Le recenti modifiche apportate con il terzo decreto correttivo (D. Lgs. n. 152/2008) al D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i. in particolare all'art. 32 comma 1 lett. g) e la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 4 del 02/04/2008, prevedono la riconducibilità delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria alla realizzazione di un lavoro pubblico con la conseguenza che tali opere devono essere realizzate rispettando le regole previste dalla normativa di riferimento in base al loro importo. Sopra soglia facendo riferimento all'art. 32 comma 1 lett. d) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sotto soglia fino ad Euro 5.278.000,00 facendo riferimento all'art. 122 comma 8 dello stesso decreto.

Alla luce della suddetta normativa bisogna procedere con l'aggiornamento del programma opere pubbliche al fine di prevedere tutte le opere di urbanizzazione primaria e secondaria collegate o a Piano Urbanistici Attuativi o a permessi di costruire convenzionati.

Aperta la discussione e non essendoci interventi il Sindaco chiude la discussione e pone in votazione la proposta come sotto riportata, che viene approvata all'unanimità di voti espressi per alzata di mano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

delibera di C.C. n. 69 del 11/10/2007, esecutiva nei termini di legge, con la quale è stato approvato il Piano Particolareggiato denominato "Colle Marco";

delibera di G.C. n. 47 del 21/05/2009, esecutiva nei termini di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere di urbanizzazione comparto 3 del Piano Particolareggiato Colle Marco a firma dell'Arch. Lotario Raimondi;

PRESO ATTO di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di opere di urbanizzazione e precisamente:

art. 16 comma 1 del DPR n. 380 del 06/06/2001 il quale prevede che il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione secondo le modalità indicate dallo stesso articolo;

art. 16 comma 2 il quale prevede che la quota del contributo relativa agli oneri di urbanizzazione è corrisposta al Comune all'atto del rilascio del permesso di costruire e, su richiesta dell'interessato, può essere rateizzata. A scomputo totale o parziale della quota dovuta, il titolare del permesso può obbligarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione, nel rispetto dell'art. 2 comma 5 della legge n. 109/94 e s.m.i., con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune, con conseguente acquisizione delle opere realizzate al patrimonio indisponibile del Comune;

l'art. 32 comma 1 lett. g) primo capoverso del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nell'ultima versione introdotta con il terzo decreto correttivo entrato in vigore dal 17/10/2008 n. 152 del 11/09/2008 il quale prevede che "...sono soggetti all'applicazione delle norme della parte II Titolo I nonché quelle della parte I, IV e V, anche i lavori pubblici da realizzarsi da parte dei soggetti privati, titolari di permesso di costruire, che assumono in via diretta l'esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo totale o parziale del contributo previsto per il rilascio del permesso di costruire, ai sensi dell'art. 16 comma 2 del DPR n. 380/2001 e dell'art. 28 comma 5 della Legge 17/08/1942 n. 1150;

l'art. 32 comma 1 lett. g) secondo capoverso del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nell'ultima versione introdotta con il terzo decreto correttivo entrato in vigore dal 17/10/2008 n. 152 del 11/09/2008 il quale prevede che "...l'Amministrazione che rilascia il permesso a costruire può prevedere che, in relazione alla realizzazione delle opere di urbanizzazione (intese sia primaria che secondaria), l'avente diritto a richiedere il permesso di costruire presenti all'Amministrazione stessa, in sede di richiesta del permesso di costruire, un progetto preliminare delle opere da eseguire, con l'indicazione del tempo massimo in cui devono essere completate, allegando lo schema del relativo contratto di appalto. L'Amministrazione, sulla base del progetto preliminare, indice una gara con le modalità previste dall'art. 55. Oggetto del contratto, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, sono la progettazione esecutiva e le esecuzioni dei lavori. L'offerta relativa al

prezzo indicato distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva ed esecutiva, per l'esecuzione dei lavori e per gli oneri di sicurezza” ;

l'art. 122 comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nell'ultima versione introdotta con il terzo decreto correttivo entrato in vigore dal 17/10/2008 n. 152 del 11/09/2008 il quale prevede che “ ...per l'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art. 32 comma 1 lett. g) si applica la procedura prevista dall'art. 57 comma 6; l'invito è rivolto ad almeno 5 soggetti se sussistono in tale numero soggetti idonei;

VISTO quanto previsto dalla determinazione dell'Autorità n. 4 del 02/04/2008 la quale sancisce la riconducibilità delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria alla categoria delle opere pubbliche in senso stretto, stante la loro idoneità funzionale a soddisfare le esigenze della collettività ed il pieno controllo dell'amministrazione competente sulla realizzazione delle opere stesse;

VISTA la delibera di G.R.V. n. 436 del 24/02/2009 con la quale vengono forniti gli indirizzi interpretativi per l'applicazione delle disposizioni in materia di opere di urbanizzazione a scomuto dopo il terzo decreto correttivo del D. Lgs. n. 163/2006 (art. 32 comma 1 lett. g) e art. 122 comma 8);

RITENUTO alla luce delle considerazioni sopra esposte che equiparano le opere di urbanizzazione primaria e secondaria alla realizzazione di un lavoro pubblico di dover inserire nel programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011 ed elenco annuale 2009 tutte le opere che rientrano in tale casistica e che superano l'importo di Euro 100.000,00;

RITENUTO pertanto di approvare la modifica al programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011 ed elenco annuale 2009 inserendo le seguenti opere:
Opere di urbanizzazione comparto 3 PP Colle Marco Euro 658.262,00

ACCERTATO che gli interventi di cui sopra essendo a totale o parziale scomuto degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 16 del DPR n. 380/2001 e dell'art. 28 comma 5 della Legge 17/08/1942 n. 1150;

CONSIDERATO che l'importo effettivo delle opere che entreranno a far parte del patrimonio comunale verrà definito in sede di approvazione del collaudo;

RITENUTO pertanto di effettuare contestualmente le seguenti operazioni di variazione di bilancio:

- aumentare lo stanziamento della risorsa 4051050 (Tit. 4 Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti - Cat. 5 Trasferimenti di capitale da altri soggetti – Risorsa 1050 Proventi delle concessioni edilizie e sanzioni urbanistiche) di € 658.262,00;
- aumentare lo stanziamento dell'intervento 2080101 (Tit. 2 Spese in conto capitale - Funzione 08 Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti – Servizio 01 Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi – Intervento 01 Acquisizione di beni immobili) di € 658.262,00;

di prendere atto che i totali generali di entrata e spesa di bilancio per l'esercizio 2009 vengono modificati e che gli stessi pareggiano in euro 11.856.930,36 restando immutata la situazione di equilibrio economico del bilancio 2009;

di prendere atto che con tale variazione il bilancio di previsione rispetta i limiti previsti dal patto di stabilità per il triennio 2009-2010-2011;

VISTO il D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il DPR n. 554 del 21/12/1999 per quanto applicabile;

VISTO il DM n. 1021/IV del 09/06/2005;

VISTO il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n. 102 del 01/06/2000 e successivamente modificato con delibera di G.C. n. 126 del 29/06/2000;

VISTO il decreto sindacale con il quale sono stati individuati i responsabili dei centri di responsabilità;

- VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 22/01/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'anno 2009 ed il bilancio pluriennale degli esercizi finanziari 2009/2011;
- VISTA** la delibera di G.C. n. 5 del 27/01/2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano di gestione e sono stati affidati i capitoli di bilancio ai responsabili dei servizi per gli esercizi 2009/2011;
- RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. f) del D. Lgs. n. 267/2000;
- ACQUISITI** i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa citate che si intendono qui integralmente riportate,

1. di approvare la modifica al programma delle opere pubbliche 2009/2011 ed elenco annuale 2009 come di seguito riportato:

INSERIMENTO NUOVE OPERE ANNO 2009

DESCRIZIONE	IMPORTO
Opere di urbanizzazione comparto 3 PP Colle Marco	EURO 658.262,00

2. di prendere atto che le suddette opere vengano realizzate a carico dei privati a totale o parziale scomputo degli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 32 comma 1 lett. g) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
3. di stabilire che l'importo effettivo delle opere che entreranno a far parte del patrimonio comunale verrà definito in sede di approvazione del collaudo
4. di effettuare contestualmente anche le seguenti variazioni al bilancio di previsione 2009:
- aumentare lo stanziamento della risorsa 4051050 (Tit. 4 Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti - Cat. 5 Trasferimenti di capitale da altri soggetti - Risorsa 1050 Proventi delle concessioni edilizie e sanzioni urbanistiche) di €658.262,00;
 - aumentare lo stanziamento dell'intervento 2080101 (Tit. 2 Spese in conto capitale - Funzione 08 Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti - Servizio 01 Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi - Intervento 01 Acquisizione di beni immobili) di € 658.262,00;
5. di prendere atto che i totali generali di entrata e spesa di bilancio per l'esercizio 2009 vengono modificati e che gli stessi pareggiano in euro 11.856.930,36 restando immutata la situazione di equilibrio economico del bilancio 2009;
6. di prendere atto che con tale variazione il bilancio di previsione rispetta i limiti previsti dal patto di stabilità per il triennio 2009-2010-2011;
7. di prendere atto di quanto previsto dall'art. 5 comma 3 del DM 1021/IV del 09/06/2005 il quale prevede che la pubblicità degli adeguamenti del programma triennale nel corso del primo anno di validità degli stessi è assolta attraverso la pubblicazione dell'atto che li approva;

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile all'unanimità di voti espressi per alzata di mano ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Pareri in ordine alla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000 esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa.

Li, 19-10-2009

Il Responsabile del servizio
F.to TESTOLIN ANDREA

IL RESPONSABILE RAGIONERIA

ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000 esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Li, 19-10-2009

Il Responsabile del Servizio
F.to Girotto Marco

TRASMESO FASCICOLO UOF _____

IN DATA _____

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to GIACOMIN STEFANO

Il Segretario
F.to TORNAMBE' FRANCESCO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.ro:

Certifico io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-11-2009 al 02-12-2009

Addì 17-11-2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TORNAMBE' FRANCESCO

La presente deliberazione è stata trasmessa al CO.RE.CO in data _____ Numero: _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione è divenuta ESECUTIVA

- ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000.
 ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Leg.vo n. 267 del 18.08.2000.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TORNAMBE' FRANCESCO

La sezione del Comitato Regionale di Controllo di Venezia con sua nota n. _____ in data _____ ha chiesto la produzione di elementi integrativi.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata esaminata ai sensi dell'art. 134 comma 1° del Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000, nella seduta del _____ con il seguente esito: _____

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE