

Allegato E

Rep. N. s.g.

SERVIZIO DI SFALCIO PARCHI PUBBLICI – AREE VERDI – EDIFICI SCOLASTICI – AIUOLE STRADALI PER GLI ANNI 2021 - 2022”

Repubblica Italiana

L'anno duemilaventuno addì del mese di, nella Residenza Comunale davanti a me segretario generale autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si sono costituiti i signori:

a. TESTOLIN arch. Andrea, nato a Thiene – VI – il 28/07/1971, il quale interviene in qualità di responsabile dell'area Territorio Lavori e Servizi Pubblici del Comune di Creazzo, domiciliato per l'esercizio delle sue funzioni presso la sede comunale in p.zza del Comune n. 6 codice fiscale n. 00264180241, , in nome, per conto ed interesse dell'Amministrazione che rappresenta, giusto provvedimento sindacale n. 1/2021;

b., nato a il , residente a in via, il quale interviene in questo atto in qualità di e legale rappresentante della cooperativa, codice fiscale e numero di iscrizione alla sezione ordinaria del registro imprese di, con sede legale in via, ditta che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche “Appaltatore”.

Detti Componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io segretario generale sono certo, con questo atto ricevuto in modalità informatica ai sensi dell'art. 11, comma 13 del d.lgs 163/2006, avendo i requisiti di legge, di comune accordo e con il mio consenso rinunciano all'assistenza dei testimoni e convengono quanto segue:

PREMESSO CHE

- con deliberazione di Consiglio Comunale con la Deliberazione n. 30 del 28/05/2018 è stato approvato l'atto di indirizzo per la regolamentazione dei rapporti tra soggetti pubblici e terzo settore, con particolare riferimento ai sistemi di affidamento di servizi alle cooperative sociali di tipo “B”;
- con determinazione n° 39 del 29/01/2021 il Comune di Creazzo stabiliva di affidare l'appalto denominato “servizio di sfalcio parchi pubblici – aree verdi – edifici scolastici – aiuole stradali per gli anni 2021 - 2022 “ a mezzo di procedura negoziata sul portale telematico TUTTO GARE, riservata a cooperative sociali di tipo “B”, per l'affidamento, ai sensi della L. 381/1991, della L.R. 23/2006 e della D.G.R.V. 4189/2007 e dell'art. 1 c. 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione in legge con modificazioni del D.L. 16/07/2000 n. 76 “Decreto semplificazioni”;
- in data 05/02/2021 veniva reso pubblico l'avviso indagine di mercato, prot. n. 2963 del 05/02/2021, per selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura telematica sul portale TUTTO GARE riservata a cooperative sociali di tipo “B” ;
- con determinazione n. _____ del _____, veniva approvato l'elenco delle cooperative sociali di tipo “B” da invitare per l'espletamento della gara sul portale telematico TUTTO GARE;
- con determinazione n. _____ in data _____, a seguito di regolare procedura di gara, il servizio di sfalcio parchi pubblici – aree verdi – edifici scolastici – aiuole stradali per gli anni 2021 - 2022 è stato aggiudicato in via definitiva alla Cooperativa Sociale _____ con sede _____ (P.IVA _____) fino al 31/12/2022;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1

Attività e oggetto del contratto

Il Comune di Creazzo, come sopra rappresentato, affida alla Cooperativa Sociale _____ per la quale accetta il legale rappresentante sig. _____, l'esecuzione delle attività proprie del servizio di sfalcio parchi pubblici – aree verdi – edifici scolastici – aiuole stradali per gli anni 2021 - 2022.

La Cooperativa si impegna ad organizzare la relativa attività impiegando in essa le persone svantaggiate o deboli di cui all'art. 3 della L.R. 23/2006, ed in particolare di impiegare n. ____ (____) persone svantaggiate o deboli appartenenti alle categorie individuate dall'art. 112 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i. segnalate dai servizi specialistici o dal Comune di Creazzo residenti nei comuni ricompresi nel distretto Est dell'Ulss n. 8.

La Cooperativa si impegna inoltre a garantire il servizio con le caratteristiche e alle condizioni previste dal presente contratto e nel capitolato speciale di appalto approvato con determina n° 39 del 29/01/2021, il documento è servito da base per la gara e la società cooperativa dichiara espressamente di conoscerne ed accettare il contenuto.

Articolo 2

Durata del contratto

La presente convenzione ha la durata di n. 2 (due) stagioni vegetative a partire dalla data di sottoscrizione e fino al 31/12/2022.

Articolo 3

Modalità di svolgimento della prestazione

La Cooperativa si impegna a fornire le prestazioni con le modalità definite nel capitolato speciale d'appalto, sottoscritto per accettazione in sede di gara e depositato agli atti della stazione appaltante, garantendo l'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate in esso definite.

Articolo 4

Requisiti della Cooperativa e di professionalità del personale impiegato

La Cooperativa in sede di gara ha dimostrato di essere iscritta alla sezione B dell'Albo regionale delle Cooperative Sociali con il numero _____ con decreto di conferma del _____ ed in particolare di aver inserito, nella propria struttura, persone svantaggiate nel rispetto della percentuale minima prevista dall' art. 4 della L. 381/91 ed art. 3 della L.R. 23/2006.

La cooperativa si impegna altresì a mantenere la percentuale di lavoratori svantaggiati di cui al secondo comma dell'art. 4 della L. 381/91 per tutto il periodo di validità del contratto.

La Cooperativa si impegna:

- a) ad impiegare per l'espletamento delle attività, oggetto del contratto, operatori in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività;
- b) ad applicare per il proprio personale dipendente i contratti collettivi di lavoro e condizioni economiche e normativa, integrate da eventuali accordi provinciali vigenti sul territorio in cui si svolge il servizio, risultante dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali comparativamente maggiormente rappresentative a livello nazionale;
- c) ad applicare a favore dei soci lavoratori subordinati condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono le prestazioni, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge, ovvero, per i rapporti di lavoro diversi da quello subordinato, in assenza di contratti o accordi collettivi specifici, a corrispondere i compensi medi in uso per prestazioni analoghe rese in forma di lavoro autonomo;
- d) ad applicare per tutte le persone svantaggiate inserite le condizioni normative e retributive previste dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative;
- e) ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- f) ad assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti dell'Ente o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti nella gestione dell'attività;
- g) a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate, anche segnalate dall'Ente;
- h) a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa secondo la normativa vigente in materia di privacy;
- i) a seguire e rispettare quanto prescritto nel Capitolato Speciale

La Cooperativa sociale, relativamente al progetto di inserimento delle persone svantaggiate e deboli di cui all'art. 3 della L.R. 23/2006, presenta altresì gli elementi prescritti dall'art. 12, comma 3, della medesima L.R. 23/2006.

Articolo 5

Caratteristiche professionali del responsabile tecnico dell'attività e relativi obblighi

La Cooperativa nomina il/la Sig./Sig.ra _____, responsabile tecnico dell'attività, scelto tra persone di comprovata esperienza specifica nel settore oggetto della prestazione, tenuto alla vigilanza sul regolare svolgimento delle prestazioni secondo le modalità stabilite dalla presente convenzione.

Articolo 6

Standards tecnici e norme di sicurezza

Le prestazioni devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene sul lavoro.

La Cooperativa si impegna ad adottare tutte le norme tecniche, organizzative e procedurali necessarie per la riduzione del rischio negli ambienti di lavoro.

La Cooperativa adotta altresì ogni atto necessario a garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare qualsiasi danno a beni pubblici e privati.

Articolo 7

Obbligo di applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro

La Cooperativa si impegna all'applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro, assicurando ai lavoratori impegnati nell'attività oggetto della presente convenzione i trattamenti economici previsti dal contratto collettivo di riferimento.

Articolo 8

Obbligo di assicurazione del personale

La Cooperativa ha dimostrato di essere in possesso di una copertura assicurativa per responsabilità civile nei confronti dei soci e dei terzi, ivi compresi eventuali soci volontari.

Articolo 9

Obbligo e modalità di assicurazione previdenziale e assistenziale

La Cooperativa si obbliga ad osservare le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria previdenziale ed assistenziale secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente.

Se del caso, la Cooperativa inoltre stipula idonee assicurazioni contro gli infortuni e le malattie professionali a favore dei soci volontari.

Articolo 10

Modalità di raccordo con gli uffici competenti

Ogni rapporto intercorrente tra l'Amministrazione Comunale e la Cooperativa inerente alla prestazione oggetto della presente convenzione viene curato dal responsabile unico del procedimento e dal responsabile tecnico dell'attività di cui all'art. 5.

Articolo 11

Corrispettivo

Il corrispettivo dovuto alla *Cooperativa* per il pieno e perfetto adempimento del servizio è fissato in € _____ oltre € 1.780,00 di oneri per la sicurezza ed oltre IVA di legge.

Il corrispettivo per le prestazioni attinenti al servizio di sfalcio parchi pubblici – aree verdi – edifici scolastici – aiuole stradali per gli anni 2021 - 2022 come individuate all'art. 1 e descritti all'art. 3 del C.S.A., sarà liquidato a "misura" applicando il ribasso offerto in sede di gara al corrispondente prezzo unitario fissato nel modulo offerta economica (Allegato C della documentazione di gara) . Il corrispettivo sarà corrisposto per le sole operazioni eseguite.

Articolo 12

Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

La Cooperativa è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 217/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento alla Cooperativa e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 13

Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Articolo 14

Modalità di pagamento

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione committente con liquidazioni bimestrali posticipate, su presentazione di regolari fatture.

Prima dell'emissione della fattura la cooperativa dovrà presentare al RUP il rendiconto delle lavorazioni eseguite per gli opportuni controlli. I pagamenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle fatture.

Prima di ogni liquidazione il R.U.P. acquisirà il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) della ditta appaltatrice. In assenza del D.U.R.C., le liquidazioni saranno sospese fino a successiva regolarizzazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 e del D.M. 18.01.2008 n. 40, prima di effettuare pagamenti di importo superiore a 5.000,00 Euro, l'Amministrazione committente verificherà se la ditta appaltatrice è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari

almeno a tale importo; in caso affermativo, l'Amministrazione committente non procederà al pagamento e segnalerà la circostanza all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

Art. 15 Garanzie

Cauzione definitiva - art. 103 del Codice dei contratti

La Cooperativa, a garanzia degli impegni assunti con il presente Atto, ha costituito cauzione definitiva di euro _____ a mezzo di polizza fidejussoria n. _____ emessa in data _____ dalla compagnia di assicurazione _____ agenzia di _____.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Creazzo avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrarla nel termine che gli sarà prefissato qualora il Comune di Creazzo abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersene in tutto o in parte.

RCT/RCO

- La Cooperativa ha stipulato polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (RCT) n. _____ emessa in data _____ dalla compagnia di assicurazione _____ agenzia di _____, con massimale massimo garantito di € 5.000.000,00, a copertura di qualsiasi rischio tanto a cose che a persone, con i seguenti limiti € 1.500.000,00 per ogni persona lesa ed € 1.500.000,00 per danni a cose.

- La Cooperativa ha stipulato polizza assicurativa di responsabilità civile per operatore per ogni anno assicurativo per Responsabilità Civile per prestatori d'opera (RCO) n. _____ emessa in data _____ dalla compagnia di assicurazione _____ agenzia di _____, con massimale massimo garantito di € 5.000.000,00 a copertura di qualsiasi rischio per Responsabilità Civile per prestatori d'opera (RCO) con il seguente limite € 1.500.000,00 per ogni persona lesa.

Articolo 16 Verifica del rapporto e valutazione

In ogni momento l'Amministrazione committente, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, può effettuare verifiche e controlli sull'operato della Cooperativa, riservandosi di sospendere i pagamenti nel caso in cui la prestazione non venisse effettuata nel rispetto della presente convenzione.

Le prestazioni, i risultati e il benessere generato dall'attività dell'affidatario sono oggetto di valutazione mediante la produzione di un "report" annuale a cura della Cooperativa e conclusivo del rapporto contrattuale da cui si evinca anche il grado di soddisfazione dei bisogni dell'utente.

Articolo 17 Clausola sociale

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, la Cooperativa è tenuta ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze Ditta Aggiudicataria uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Articolo 18 Cessione del contratto

E' vietata la cessione totale o parziale del contratto.

Art. 19 Subappalto

E' previsto sub appalto solo a cooperative sociali di tipo "B" di cui alla Legge n. 381/91 e Legge n. 23/2006, e nel rispetto e con le modalità previste dalla normativa vigente (art. 105 del Codice dei Contratti).

Il subappalto viene autorizzato solo se il progetto sociale oggetto ed alla base del presente appalto, rimane in capo alla Ditta Aggiudicataria.

Articolo 20 cessione dei crediti

La cessione dei crediti è ammessa in base a quanto previsto dall'art. 106 del nuovo Codice dei Contratti a condizione che il cessionario sia una banca o un intermediario finanziario disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il

cui oggetto sociale preveda attività di acquisto di crediti d'impresa. (Art. 21 del CSA).

Articolo 21

Inadempienze e cause di risoluzione

E' causa di risoluzione della presente convenzione la sopravvenuta cancellazione dall'Albo regionale delle cooperative sociali. Tale risoluzione ha effetto immediato, previa la presa d'atto da parte dell'affidante del provvedimento di cancellazione emanato dalla Regione del Veneto.

Le cause di risoluzione sono riportate nell'art. 22 del CSA.

Come dichiarato nell'offerta tecnica (punto A.9) è inoltre causa di risoluzione il mancato impiego n. ____ (____) di persone svantaggiate o deboli appartenenti alle categorie individuate dall'art. 112 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i. residenti nei comuni ricompresi nel distretto Est dell'Ulss n. 8.

Articolo 22

Fusione, scissione o cessione ramo d'azienda

Qualora la Cooperativa affidataria, nel corso della presente convenzione, sia oggetto di fusione o scissione ai sensi degli artt. 2501 e ss. del codice civile, o proceda a cessione di ramo d'azienda, deve garantirsi comunque il proseguimento del rapporto convenzionale da parte del soggetto subentrante.

Articolo 23

Controversie

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in ordine all'interpretazione, applicazione ed esecuzione della presente convenzione, e che non sia possibile comporre in via amichevole sarà adito in via esclusiva il foro di Vicenza.

Articolo 24

Spese per stipula contratto

Tutte le spese derivanti dalla stipula della presente convenzione sono a carico della Cooperativa.

Il contratto sarà registrata solo in caso d'uso con spese a carico di chi ne darà causa, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131.

Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972, All. b), art. 27-bis.

Articolo 25

Documenti del contratto

Sono parte integrante del contratto i seguenti documenti anche se non materialmente allegati:

- capitolato speciale d'appalto sottoscritto per accettazione in sede di gara;
- modulo offerta economica;
- POS;
- garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice dei Contratti.
- copia polizza assicurativa con massimale non inferiore a € 5.000.000,00 per sinistro/persone/cose per ogni anno assicurativo per Responsabilità Civile verso Terzi (RCT);
- copia polizza assicurativa con massimale non inferiore a € 5.000.000,00 per operatore per ogni anno assicurativo per Responsabilità Civile per prestatori d'opera (RCO);

Articolo 26

Rinvio alla normativa generale

Per quanto non previsto nella presente convenzione si farà riferimento alla normativa generale e speciale che regola la materia.

Articolo 27

Trattamento dei dati personali

Il Comune di Creazzo, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, informa la società Cooperativa che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Richiesto, io Segretario rogante ricevo quest'atto redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile, atto che viene da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me lo sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale il cui certificato, valido e non revocato, è stato da me ufficiale rogante verificato ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009.